



Referat af Generalforsamlingen i Sorø Golfklub 2024

Torsdag d. 21. november, 2024

Claus N. Kristiansen

Terry Jensen

Michael Ø. Jensen

Formand

Dirigent

Referent



27. november, 2023

Referat af Generalforsamlingen i Sorø Golfklub 2023

Generalforsamlingen afholdes i klubhuset i Sorø Golfklub

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Beretning om klubbens virksomhed i det forløbne år
3. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab
4. Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer
5. Fremlæggelse af budget
6. Valg af tre bestyrelsesmedlemmer
7. Valg af 2 suppleanter
8. Eventuelt, herunder årets golfer

Formanden Claus N. Kristiansen byder velkommen til de fremmødte. Der afholdes 1 minuts stilhed for det ene tidligere medlem der er gået bort siden forrige generalforsamling.

Punkt 1: Valg af dirigent:

Bestyrelsen indstiller Terry Jensen. Der er ingen modkandidater, og Terry takker for valget.

Terry fortsætter med at berette at generalforsamlingen er korrekt indkaldt, i overensstemmelse med vedtægterne for Sorø Golfklub.

Der er ingen indsigelser fra Generalforsamlingen

Punkt 2: Beretning om klubbens virksomhed i det forløbne år.

Beretningen er i forvejen fremsendt til medlemmerne sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Claus har et par punkter fra beretningen som han gerne vil fremhæve.

Claus konstaterer at vi, som klub, hvert år må forvente en afgang på ca. 100 aktive medlemmer. Dette understreger vigtigheden af det arbejde der hvert år foregår med rekrutteringen.

Startende med rekruttering af de juniorer der hver uge møder op til træning og som ses på banen med mellemrum.

Dertil også det arbejde der foregår i begynderudvalget, med klubguider og i rekrutteringsudvalget. Her er det Lena der styrer slagets gang, og sammen med en række frivillige, knokler for at sørge for at vore nye/prøvedlemmer kommer godt i gang med sporten og vælger at fortsætte deres medlemskab i Sorø Golfklub.

I 2024 har klubben haft ca. 170 nye medlemmer indskrevet på tværs af vores medlemskategorier og aldersgrupper.



I 2024 har arbejdet med banen og i særdeleshed arbejdet med at reetablere vores greens været en stor post. Dette både i form af en stor økonomisk post, samt en kæmpe indsats fra Greenkeepere og Baneudvalget.

Greens er så godt som tilbage i den gode stand som medlemmer og greenfee gæster forventer og ønsker at opleve når banen spilles. Greens på Sorø Golfklub vil også i de kommende år kræve en ihærdig indsats fra alle involverede for at sikre at det forbliver sådan. Der ligger mange udfordringer forude. Det understreges endnu en gang at banen er klubbens vigtigste aktiv, både når det gælder medlemmer og alle de greenfee spillere der kommer forbi i årets løb.

Golfshoppen lukker, da René ikke ønskede at fortsætte med at drive den i den nuværende form. Der vil dog blive etableret en ny shop, som René og Steffen driver i fællesskab. Den bygges, så den bliver en forlængelse af det nuværende kontorareal, med adgang fra restaurantområdet. Samtidig vil der etableres nye faciliteter til indskrivning og afhentning af reserverede buggies, m.m. Det skulle gerne give lidt øget trafik igennem klubhus og hermed også restaurant.

Det ledige areal hvor golfshoppen hidtil har været, vil fremover udnyttes til etablering af den kommende Golfsimulator. I skrivende stund, forventes denne at være klar til brug for medlemmer i SGK fra 6/1-2025. Simulator bookes igennem golfbox, og det vil koste medlemmer af SGK 150,- pr time at benytte Simulatoren.

I 2024 var René og familien hårdt ramt af et længere sygdomsforløb. Ud over at familien blev ramt hårdt af dette, blev det også en stor udfordring for klubben, bestyrelsen og alle ansatte. Der var mange der pø forskellig vis påtog sig andre opgaver end de vante.

René Nielsen fortsætter fremover som forretningsfører i Sorø Golfklub

Der er en fortsat fokusering på at få optimeret på driften og opgaver heromkring i klubben. En stor daglige opgave er håndteringen af klubbens buggies. De skal køres frem hver morgen og parkeres i laden igen hver aften. De skal holdes rene og pæne så de er i orden når de lejes af golfspillere. Her sker der en stor forandring. Der vil blive opført et nyt hus, hvor alle 20 buggies fremover skal parkeres. Dette bliver der sagt mere om senere.

Det er med stor glæde at vi kan berette at Restaurant Suserup lige har forlænget aftalen med Sorø Golfklub i yderligere 2 år. Michael gør det super godt i restauranten, i en svær branche. Mange tak til Michael!

Slutteligt takker Claus klubbens sponsorer, bestyrelsen og især en stor tak til alle de frivillige der hvert år knokler i klubben.

Terry spørger om der er kommentarer til beretningen?

Magnus Jørgensen spørger om man har planer om at markedsføre at vi atter har gode greens?

Claus: Vi håber at fortællingen omkring stand på greens spredes via mund-til-mund og evt. på Facebook.

Carsten: Hvor mange af de nye medlemmer som har været igennem intro forløb i 2024 er stoppet igen?

Claus: Vi har ikke et eksakt antal her, men René kan lige uddybe!

René: Det er ikke nemt at lave en eksakt opgørelse af hvor mange der blive i klubben, men vi kan sige at vi i øjeblikket har 933 medlemmer fordelt på alle typer af medlemskaber.

Beretningen tages til efterretning, tak til Claus N. Kristiansen.

Punkt 3: Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab til godkendelse.

Det reviderede regnskab for 2024 fremlægges af Mogens Sandahl. Da regnskabet allerede er fremsendt med indkaldelsen, laver Mogens kun nogle få nedslag.

Udgangspunktet er det realiserede overskud for 2024. I år er dette kun på 40.000,-, og betegnes af Mogens som "ikke tilfredsstillende".

Når vi ser ind i regnskabet så er der et par nøgletal som har stor indflydelse på dette.

I forhold til budgettet der var lagt for 2024, så har der været et plus på 30.000,- på indtægtsiden. Der har været lavere indtægt på kontingenterne, men sponsoraterne har været højere end ventet. Der har været et højt tilskud fra kommunen, grundet de mange unge medlemmer. Igen i 2024 har vi kunnet søge om momscompensation, da vi atter i år har modtaget frivillige indbetalinger på minimum 200,- fra ca 140 medlemmer. Det gav en ekstra indtægt på ca. 160.000,-

Der har dog været højere udgifter i 2024 end ventet. En stor post her, har været det nødvendige ekstra arbejde med greens grundet det omfattende svampeangreb vi blev ramt af i sommeren.

Driften af klubhuset har kostet ekstra, da det har været nødvendigt at renovere terrassen over



restauranten. Der er investeret i møbler. Vand, varme og el har været dyrere i 2024 end ventet. Der har været øgede udgifter på 31.000,- til administration i klubben. Sportsafdelingen har brugt 20.000,- mindre end budgetteret. Det flotte nye toilet på hul 5/7 var en nødvendig investering. Den samlede likviditet er faldet i løbet af 2024. Beholdningen af værdipapirer er solgt med gevinst. Netto gæld i klubben er p.t. på 2.300.000,- Vi håber at afviklingen af SGK A/S kan afsluttes i 2025, så de realiserede penge kan skrives ind i regnskabet som en positiv indtægt. Regnskabet for 2024 er igen revideret med blank påtegning. Der var ikke yderligere spørgsmål og Regnskabet godkendes af Generalforsamlingen

Punkt 4: Forslag fra bestyrelsen og/eller medlemmer.
Der er ikke indkommet forslag til behandling.

Punkt 5: Fremlæggelse af budget for det kommende regnskabs- og kalenderår, herunder fastlæggelse af medlemskontingent og forfaldsterminer jf. vedtægternes §4. Budgettet for 2025 er også sendt til medlemmerne. Mogens Sandahl kommer igen med et par nedslag i budgettet. Der budgetteres med en stigning i indtægter, så vi i 2025 regner med indtægt på ca. 7.500.000,- Stigningen er primært grundet en stigning på ca. 5% på størstedelen af kontingenterne. Seneste stigning i kontingenter i klubben var 1/1-2020. Kontingentstigningen ventes at give ca. 200.000,- ekstra til indtægterne. Det ventes at Simulatoren der etableres i den tidligere Proshop vil bidrage med ekstra indtægt. I alt en stigning på ca. 239.000,- i indtægter i 2025

På udgiftssiden vente det at driftsomkostningerne i i 2025 vil udgøre 6.900.000. Dette er også en stigning i forhold til 2024. Det er den forventede generelle prisudvikling der ligger bag denne ventede stigning. Den suverænt største post i budgettet er drift af banen. Det er 2/3 af klubbens udgifter der ligger her. Det ventes også at klubben vil opleve stigende ejendomsskatter fremover. Resultatet for 2025 ventes at blive til et overskud på 136.500,-

I 2025 er der planlagt et par større investeringer, herunder

En ny sprøjte til 288t.kr, som leases over 2 år

En drænsputer, 35t.kr.

Flexbox til udlejning af buggies, m.v. 40t.kr

indretning af simulator i Proshop – 335t.kr efter tilskud på 200t.kr fra Brand af 1848 Fond

Ombygning af kontor/ny butik 80-100t.kr

Hertil også en stor investering i det færdigtalte hus der skal bygges til klubbens Buggies. Claus viser tegningerne som er udarbejdet af Leif Madsen. Her ses et hus med plads til klubbens 20 buggies. Claus kommer med en beskrivelse af det arbejde der allerede er gjort, her hvor ansøgninger om byggetilladelser, høringsproces og tinglysningsforløb er foregået i samarbejde med kommunen og nabo.

Selve byggeriet af huset vil primært blive udbudt til medlemmer i klubben der besidder de nødvendige faglige kompetencer. Det forventes at udgiften til huset løber op i ca. 800.000,-

Det er nødvendigt at få finansieringen på plads. Klubben har ikke på nuværende tidspunkt den fornødne likviditet. Derfor vil klubben i første omgang afsøge muligheden for at optage lån blandt medlemmer.

Med et nyt hus til klubbens buggies, kommer vi for alvor til at optimere på driften i klubben. De der bruger buggies, vil fremover selv kunne hente og aflevere dem i det nye hus. Der vil være faciliteter så man kan rydde bilen for affald, og rengøre den efter brug.

Terry Jensen spørger til om det er nødvendigt med en så dyr løsning, og ikke nøjes med en billigere løsning hvor buggies parkeres under halvtag et sted på anlægget. Claus beretter at det ville blive en



øjebæ, og at vi ikke ønsker at skulle i dialog med diverse myndigheder om opførelse af halvtage der bliver mere synlige.

Der kommer en gennemgang af medlemsudviklingen

Når vi sammenligner os med de omkringliggende klubber, så ser vi at vi fortsat har mange fuldtidsmedlemmer, hvor eksempelvis Trelleborg har satset meget på at have mange fleksmedlemmer.

Vi ser i år en lille tilbagegang på antallet af indmeldte juniorer.

Alt i alt ser vore medlemstal pæne ud, men det skal atter understreges at vi til stadighed har brug for en kontinuerlig tilgang af nye medlemmer i alle kategorier, og vi kan konstatere at der fortsat er plads til dem på banen.

Der spørges fra generalforsamlingen om det kan forklares hvorfor vi har få fleksmedlemmer

Claus svarer at det kan vi ikke på stående fod forklare, men at vi er super glade for den høje andel og antal af voksne fuldtidsmedlemmer.

Den foreslåede stigning i kontingenterne indstilles til generalforsamlingen.

Dirigenten spørger om der er spørgsmål til det fremlagte budget og stigningen i kontingent.

Der spørges om vi ikke er nervøse for om stigningen i kontingenterne vil føre til at vi mister medlemmer?

Mogens svarer at vi ikke har hævet kontingentet i mange år, og at vi også har set på vores naboklubber når vi har fastsat den foreslåede kontingentstigning.

Ole Linnemann spørger om de 200,- som medlemmerne frivilligt indbetaler for at klubben kan få momskompensation vil fortsætte. Dertil svarer Mogens at det vil fortsætte fremover.

Dirigenten spørger om der er andre spørgsmål. Det er der ikke

Budgettet med de foreslåede kontingentstigninger godkendes af generalforsamlingen.

Punkt 6: Valg af formand for en 1-årig periode

Claus N. Kristiansen vælges af Generalforsamlingen for 1 år.

Punkt 7: Valg af tre bestyrelsesmedlemmer for toårige perioder jf. § 9.1.

Bestyrelsen foreslår, at Lena Lund Pedersen, Mogens Sandahl og Michael Østergaard Jensen vælges for en toårig periode. Der er ikke andre blandt de fremmødte der ønsker at stille op til bestyrelsen.

Alle tre modtager valg ved klap fra forsamlingen.

Punkt 8: Valg af 2 suppleanter. Vælges for 1 år ad gangen. Bestyrelsen foreslår, at Thomas B. Velsø

vælges som 1. suppleant og Anne Marie Judson vælges som 2. suppleant.

Forsamlingen anerkender ved klap.



Punkt 9: Eventuelt, herunder årets golfer.

Intet fra generalforsamlingen til Eventuelt, videre til næste vigtige punkt.

Udnævnelsen af "Årets Golfer 2024 i Sorø Golfklub"

Årets golfer 2024:

Bestyrelsen har indstillet at det i år er Annette Molnit & Bent Kurt Jensen der indstilles til Årets Golfer i Sorø Golfklub



Terry Jensen noterer at dagsordenen er udtømt og takker for god ro og orden.
Claus takker Terry for indsatsen som dirigent.